



Les habitants au cœur d'un projet de rénovation urbaine : le dispositif de concertation et l'évaluation des impacts sur la santé sur le quartier « Les Portes du 20e » (Paris)

Legout C¹., Trendel E¹., Philippon B²., Wajsfelner C³., Gillard I³., Moreau N².,
Rey-Giraud V²., Antraigue V³., Beaubestre C¹.

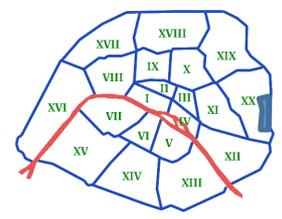
Colloque Santé Publique France – 29 mai 2018

1 : Ville de Paris / Direction Action Sociale, Enfance et Santé / Service Parisien Santé Environnementale

2 : Ville de Paris / Direction de la Démocratie des Citoyen.ne.s et des Territoires

3 : Ville de Paris / Direction de l'Urbanisme





Un quartier prioritaire Politique de la ville élu au titre du **Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain 2014 - 2024**

Population : 18 913 habitants (Insee 2014)

Dysfonctionnements du quartier

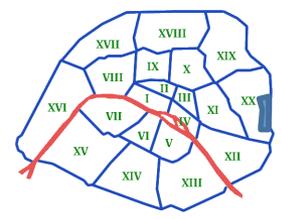
Enclavement et fractures urbaines, à la marge des opérations des réaménagements urbains, nuisances environnementales, monofonctionnalité résidentielle, peu de commerces.





Quartiers du monde





Un quartier prioritaire Politique de la ville élu au titre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain 2014 - 2024

Population : 18 913 habitants (Insee 2014)

Dysfonctionnements du quartier

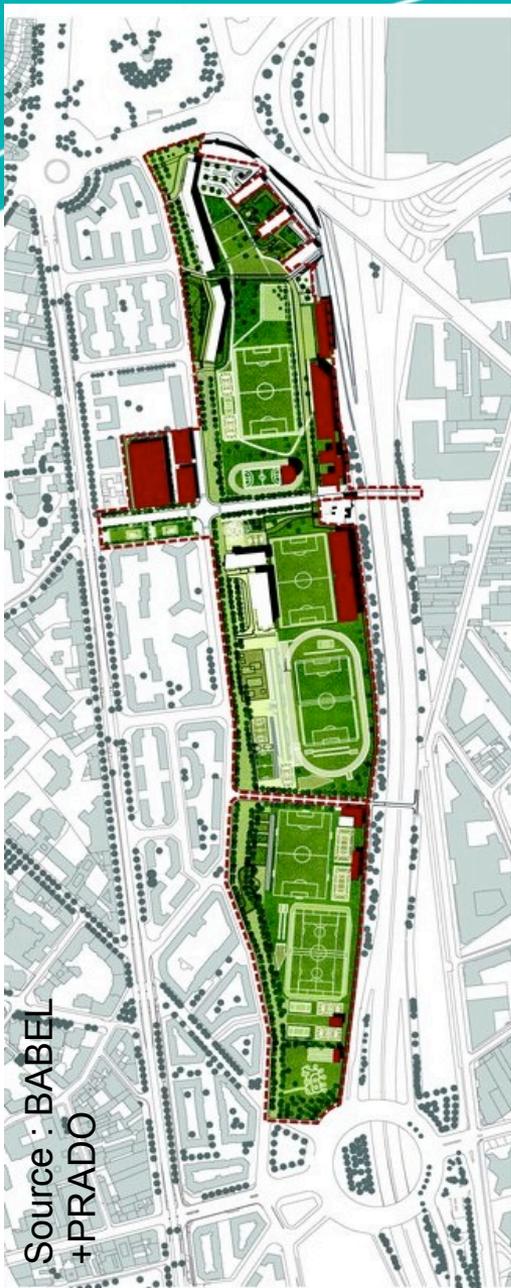
Enclavement et fractures urbaines, à la marge des opérations des réaménagements urbains, nuisances environnementales, monofonctionnalité résidentielle, peu de commerces.

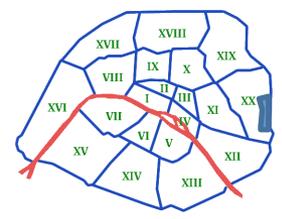
Atouts :

Paysage de la Ceinture verte, patrimoine architectural des HBM, nombre et qualité d'accueil des équipements sportifs et de loisirs, potentiel de mobilité et de desserte.



La ceinture verte : une séquence de parcs sportifs arborés





Un quartier prioritaire Politique de la ville élu au titre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain 2014 - 2024

Population : 18 913 habitants (Insee 2014)

Dysfonctionnements du quartier

Enclavement et fractures urbaines, à la marge des opérations des réaménagements urbains, nuisances environnementales, monofonctionnalité résidentielle, peu de commerces.

Atouts :

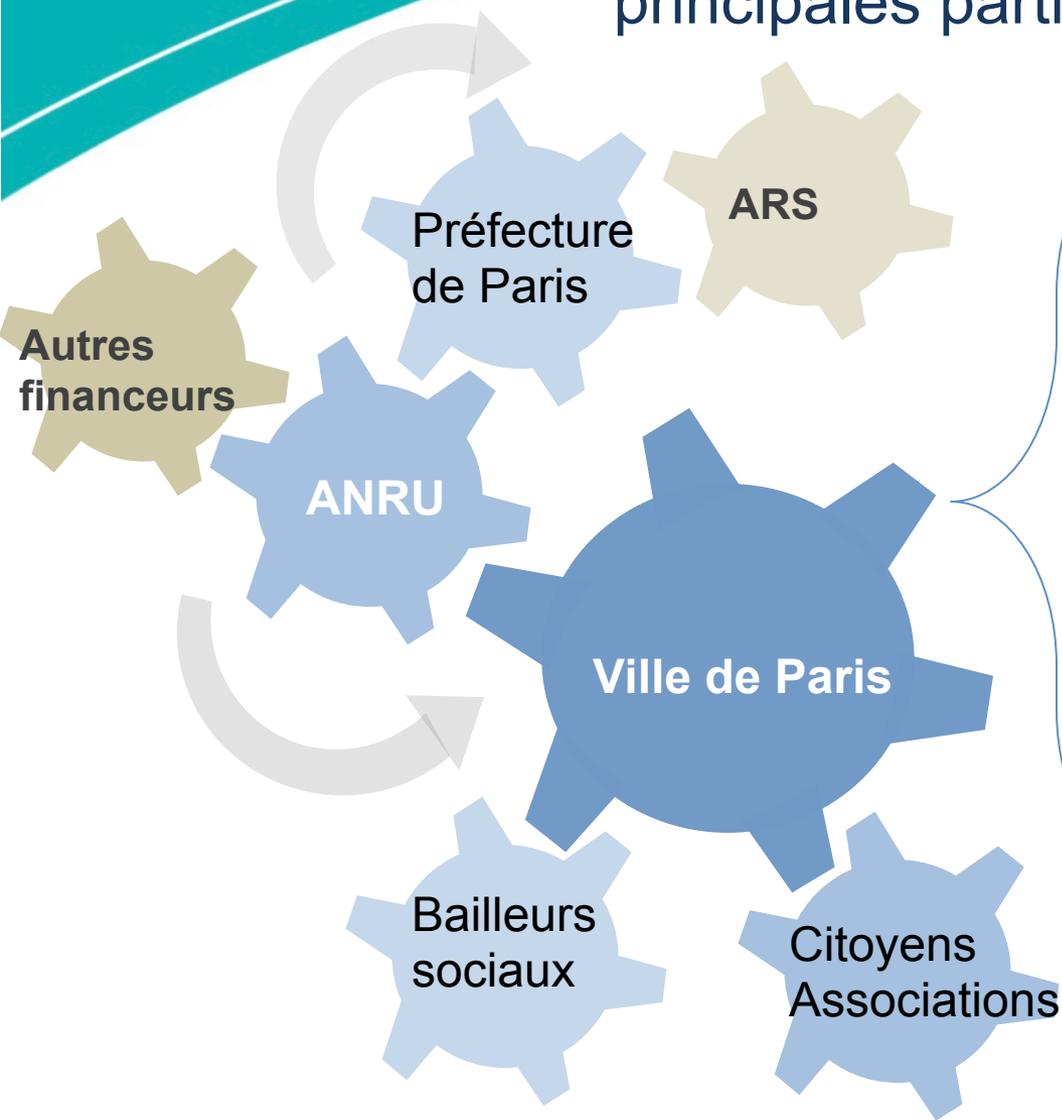
Paysage de la Ceinture verte, patrimoine architectural des HBM, nombre et qualité d'accueil des équipements sportifs et de loisirs, potentiel de mobilité et de desserte.

Enjeux ciblés par le projet urbain NPNRU:

Précarité, accès à l'emploi, sécurité, nuisances environnementales, logements sociaux, mixité



Projet de renouvellement urbain : principales parties prenantes et gouvernance



Pilotage à la Ville de Paris

Politique

C. BROSEL - J. BAUDRIER

Maires
d'arrondissement

Adjoint.e à la
maire :
urbanisme,
logements,
espaces verts...

Administratif

Secrétariat général

Pilotage
opérationnel :
équipe projet
Urbanisme +
Politique de la
ville

Expertise
technique :
DLH, DAE,
DVD, DEVE,
DPE, DFPE,
etc



Projet de renouvellement urbain : le dispositif de concertation

1. Une information au plus près des habitants
 - Réunions publiques sur site, avec si possible un accueil des enfants
 - Café du projet , Maison du Projet multi-sites (en cours) :
REGLEMENTAIRE
2. La participation des habitants aux instances de pilotage
 - Le Conseil citoyen : REGLEMENTAIRE
3. Un diagnostic partagé sur les usages et les attentes
 - Porte à porte chez les habitants et restitutions sous différents formats



VILLE DE PARIS, DIRECTION DE L'URBANISME
Concertation sur le projet d'aménagement Python-Duvernois
Journal de bord du porte-à-porte de mars à juin 2016
Document de travail

Agence Ville Ouverte



Projet de renouvellement urbain : le dispositif de concertation

3. Un diagnostic partagé sur les usages et les attentes (suite)
 - Marches exploratoires



Identification des parcours
des marches exploratoires 30
avril et 3 mai 2016



Projet de renouvellement urbain : le dispositif de concertation

3. Un diagnostic partagé sur les usages et les attentes (suite)

- Cartographie sociale
- Marches genrées (femmes, collégiennes) sur la place de la femme dans l'espace public

Cartographie sociale



Marche exploratoire « Habitantes » 01/2017



QUARTIERS DU MONDE



Projet de renouvellement urbain : le dispositif de concertation

4. Ateliers participatifs

- Atelier sur le devenir de la Porte de Montreuil
- Atelier avec enfants de CM2 sur les rues et cœurs d'ilots
- Ateliers en pieds d'immeuble et lors d'évènements festifs.

5. Accompagnement à l'émergence de projets des habitants

- Urbanisme tactique : tester des aménagements, des usages.
- Amélioration rapide du cadre de vie – (GUP – projets d'embellissement participatifs)
- Travail avec les associations sur le lien social

6. Des moyens dédiés

- Appui de prestataires extérieurs et d'acteurs associatifs du quartiers (Ville Ouverte ; CAUE , Quartiers du Monde, associations locales)
- Souci de transparence : mise en ligne sur paris.fr, affichages sur site



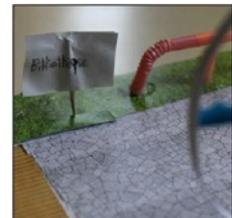
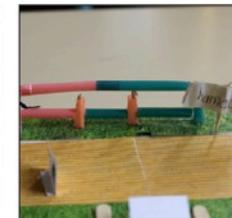
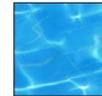
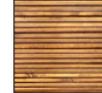
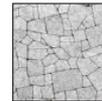
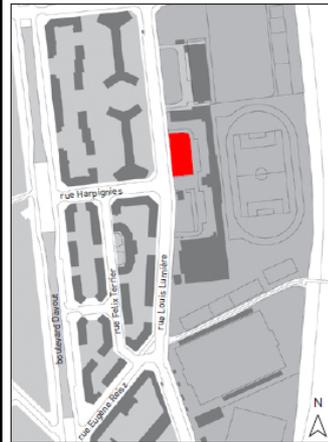
Projet de renouvellement urbain : le dispositif de concertation

Ex : Atelier participatif avec
élèves de CM2 sur le
devenir des cœurs d'îlot et
de l'espace public
Juin 2017



« L'AMENAGEMENT DES CONFORTS »

Equipe Habibi : Gloria, Lourdes et Karl



« L'aménagement des comforts » propose un parc propice à la relaxation. Une oeuvre d'art monumentale projetant une légère brume est inspirée d'une oeuvre d'Olafur Eliasson. Dans un espace arboré, des tables de pique-nique permettent les déjeuners en famille ou entre amis. Des hamacs et une bibliothèque en libre service proposent un espace détente près de l'oeuvre d'art. De l'autre côté du parc un bassin, où il est possible de se baigner, vient compléter cet aménagement des comforts.

Restitution ateliers Porte de Montreuil - CAUE de Paris - Juillet 2017



Les difficultés de la concertation

- Temporalité différente : projet urbain (2-5 ans) – attentes des habitants (court terme)
- Difficultés à mobiliser les plus fragiles socio-économiquement, les jeunes 12-25 ans
- Représentativité du conseil citoyen ?
- Concertation freinée en raison de la cristallisation de la colère des habitants sur les questions de gestion d'entretien du quartier et d'état des logements.



L'EIS en accompagnement du projet urbain



Santé et bien-être :

Sur quoi peut-on agir lors de la rénovation d'un quartier ?



Cadre de vie et aménagement urbain



Mode de vie



Cohésion sociale



Accès aux soins et services



Biodiversité, milieux et ressources



Développement éco. et emplois



Valeurs
de l'EIS

Plus value

Complémentarité

Ethique

Opérationnalité

1. Intégrer la Sous direction de la Santé dans les instances de pilotage, relayer ses stratégies en matière d'accès aux soins et programmes de prévention dans le projet urbain
2. Construire et partager le diagnostic local des enjeux de santé
 - Enquête EIS par entretiens auprès des professionnels du secteur



Enquête auprès des acteurs du territoire



Valeurs
de l'EIS

Plus value

Complémentarité

Ethique

Opérationnalité

1. Intégrer la Sous direction de la Santé dans les instances de pilotage, relayer ses stratégies en matière d'accès aux soins et programmes de prévention dans le projet urbain
2. Construire et partager le diagnostic local des enjeux de santé
 - Enquête EIS par entretiens auprès des professionnels du secteur
 - > accélération des diagnostics techniques sur les logements les plus dégradés
3. Analyse des scénarii d'aménagements proposés sous le prisme des déterminants de santé (revue de littérature scientifique → points d'attention)
4. Apporter une vision alternative : proposer un benchmark des solutions adoptées ailleurs, inviter des experts



Valeurs
de l'EIS

Plus value

Complémentarité

Ethique

Opérationnalité

5. Travailler avec les groupes de populations les moins ciblés par la stratégie de concertation, en lien avec les associations et professionnels du secteur (*pistes à l'étude*):
 - Les Jeunes : focus group
 - Les seniors : focus group
 - Les familles (avec poussette), comme proxi des personnes à mobilité réduite : marche exploratoire
6. Veiller à des recommandations contextualisées et opérationnelles : concertation amont avec les directions techniques, veille sur les sources de financement possibles, recommandations pour les phases de préfiguration / long terme
7. Un rapport EIS comme « fil rouge » et feuille de route pluri-acteurs pour un « quartier à santé positive », à diffuser, valoriser





*Une EIS pour améliorer la santé, développer la transversalité
et aider à l'appropriation du projet urbain*

Merci de votre attention

